

# مجلة حمورابي للدراسات



العدد

39

السنة التاسعة  
خريف 2021

فصلية محكمة تعنى بالشؤون السياسية والاستراتيجية

ISSN 2227-5312

تصدر عن مركز حمورابي للبحوث والدراسات الاستراتيجية

- ◀ تعثر عملية التنمية في الدول العربية العراق انموذجاً
- ◀ تحديات وآليات تعزيز الأمن الوطني العراقي بعد عام 2014
- ◀ الدبلوماسية وفن التفاوض السياسي
- ◀ الضرورة الملجئة في تخلية المأجور

39

- دلالات المقاربة الواقعية لإعادة تشكيل التصورات الجيوبوليتيكية الإيرانية تجاه التموضعات الإقليمية
- الردع الصاروخي الفلسطيني بين التفرد النوعي وتوازن الرعب الاستراتيجي
- الحروب اللامتماثلة وتوازن القوى - سيف القدس انموذجاً
- رؤية الصين وروسيا لمعركة سيف القدس

◀ **ملف العدد**  
الاتجاهات السياسية المتصورة والتنبؤ الاستراتيجي بعد معركة "سيف القدس" في فلسطين وانتخاب "السيد رئيسي" في إيران

السنة التاسعة | خريف 2021

- ◀ سياسة روسيا الإتحادية تجاه العراق منذ عام 2003
- ◀ مفهوم وصور تغير الظروف القانونية للقرار الإداري
- ◀ التكييف القانوني للإجازة بدون راتب للموظف الحكومي (دراسة مقارنة بين التشريعين العراقي والمصري)



# دلائل المقاربة الواقعية لإعادة تشكيل التصورات الجيوبوليتيكية الإيرانية تجاه التموضعات الإقليمية

\*د. فراس عباس هاشم

باحث من العراق

\*جامعة النهرين/ كلية العلوم السياسية

[hcrsiraq@yahoo.com](mailto:hcrsiraq@yahoo.com)

الملخص

تتناقش هذه الدراسة طبيعة التحولات الجيوبوليتيكية التي شهدتها منطقة الشرق الأوسط والتي توحى بوجود مسعى للتأثير في خرائط النفوذ، ومن جهة أخرى هذا المنحى التصاعدي ستكون له تأثيراته في بلورة التصورات الاستراتيجية للرؤية الإيرانية في التعاطي مع التطورات الراهنة في البيئة الإقليمية. ومن ثم تنتقل الدراسة لتبين كيف دفعت هذه المتغيرات الجديدة في المنطقة إيران إلى تعزيز نزعتها الواقعية من خلال تقمص سلوك خارجي يتماشى مع الوضع الإقليمي في المنطقة بما يحقق مصالحها. كما تشير الدراسة إلى التوجهات الجيوبوليتيكية للسياسة الخارجية الإيرانية في صوغها جملة من التمثلات الموجهة بالاندفاع نحو الفضاءات الحيوية في المنطقة. وترتكز الدراسة أيضاً على البحث في التحديات الجيوبوليتيكية التي تواجهها إيران وتعيق من قدراتها في مناطق التصادم الجيوبوليتيكية.

الكلمات المفتاحية: الواقعية، الجيوبوليتيك، إيران، الخليج العربي، الولايات المتحدة، إسرائيل.

## Realism of Comparative Approach to Re–from the Iranian Geopolitical Visions Towards the Regional Coalitions

Dr. Firas Abbas Hashim

### Abstract

تصدر عن مركز حمورابي للبحوث والدراسات الاستراتيجية

This study discusses the nature of the geopolitical transformations witnessed by the Middle East region, which suggests the existence of an effort to influence the maps of influence, and on the other hand this upward trend will have its effects in crystallizing the strategic perceptions of the Iranian vision in dealing with the current developments in the regional environment. Then the study moves to show how these new changes in the region prompted Iran to reinforce its pragmatism by impersonating an external behavior in line with the regional situation in the region to achieve its interests. The study also refers to the geopolitical trends of Iranian foreign policy in formulating a number of representations directed at rushing towards vital spaces in the region. The study also focuses on researching the geopolitical challenges that Iran is facing and hindering its capabilities in geopolitical collision areas.

**Keywords:** realism, geopolitics, Iran, the Persian Gulf, the United States, Israel.

## الردع الصاروخي الفلسطيني بين التفرد النوعي وتوازن الرعب الإستراتيجي

\*أ.م.د. سماح مهدي صالح العليايوي

باحث من العراق

\*كلية الامام جعفر الصادق/ قسم القانون

إنَّ "الردع" (Deterrence) قديم يقدم الإنسان فهو دلالة على القوَّة التي لا تستخدم أحياناً، فمنذ بداية تاريخ العلاقات بين الأمم بدأ ظهور الردع حيث يقدر المعتدي بين مدى المجازفة وبين الفائدة التي سيحصل عليها، أو التلويح باستخدام القدرة التقليدية لإيقاع التأثير المطلوب إزاء المقابل، ولتحقيق الأهداف المطلوبة التي يسعى إليها الرادع، وقد ورد مُصطلح "الردع" في مختار الصحاح بمعنى الكف والزجر، فيُقال: ردعه عن الشيء "فارتدع"، أي كفه فكف، وبابه قطع، أمَّا معجم اللُّغة العربيَّة فقد جاء فيه: ردع، يردع ر دعاً، فهو رادع والمفعول مردوع، مثلاً: ردع الوالد ولده عن الكذب، أي زجره وكفه ومنعه عنه. وقد استخدم العرب المسلمون الردع على نطاق واسع، إذ أشار القرآن الكريم إلى أهميَّة الردع حيث يقول الله سبحانه وتعالى بسم الله الرحمن الرحيم: "وَأَعِدُّوا لَهُمْ مَا اسْتَطَعْتُمْ مِنْ قُوَّةٍ وَمِنْ رِبَاطِ الْخَيْلِ تُرْهِبُونَ بِهِ عَدُوَّ اللَّهِ وَعَدُوَّكُمْ وَآخَرِينَ مِنْ دُونِهِمْ لَا تَعْلَمُونَهُمُ اللَّهُ يَعْلَمُهُمْ ۗ وَمَا تُنْفِقُوا مِنْ شَيْءٍ فِي سَبِيلِ اللَّهِ يُوَفَّ إِلَيْكُمْ وَأَنْتُمْ لَا تُظْلَمُونَ" سورة الأنفال الآية (60)، وفي الحديث النبوي الشريف أشار الرسول الكريم "ص" قائلاً: "نُصِرْتُ بِالرُّعْبِ مَسِيرَةَ شَهْرٍ"، ويرمي الردع عند المسلمين إلى تكوين قناعة نفسية عند الخصم بعدم جدوى العدوان.

## الحروب اللامتماثلة وتوازن القوى – سيف القدس انموذجا

\*حسن سلمان خليفة البيضاني

باحث من العراق

\*مركز حراب للبحوث والدراسات

الملخص:

سيف القدس متغير كبير في الثوابت الإقليمية في منطقة الشرق الاوسط وهو يمثل انكسار القوة والصلابة لنظرية الامن الصهيوني في ذات الوقت فانه يعد بمثابة تحول جذري في مقومات القوة الفلسطينية , إن الخوض في هذا الموضوع ورغم ان تأثيراته لا تزال قائمة إلا أنه في ذات الوقت يمثل سبر اغوار مستقبل المنطقة اقليميا خاصة بعد محاولات التطبيع الخليجية ذات البصمة الترامبية التي اريد لها بعث الروح في مشروع القرن, إن منازلة خاتمه رمضان(سيف القدس) يمكن اعتبارها الصفحة الثانية بعد الانتصارات الكبيرة في عام 2006 لفصائل المقاومة الإسلامية وإن كل التوقعات تشير الى ميلان الكفة لصالح قوى الممانعة اذا ما احتدم أوار المنازلة مجددا.

الكلمات المفتاحية: سيف القدس، الانفاق، نظرية الأمن الصهيوني، حروب الجيل الرابع، حرب اللامتماثلة.

### Al-Quds Sword Fight - Between Asymmetric Wars and the Balance of Power

Hassan Salman Khalifa Al-Baydani

#### Abstract:

The Sword of Jerusalem is a major variable in the regional facts in the Middle East, and it represents the loss of strength and solidity of the Zionist security theory at the same time. The depths of the region's future regionally, especially after the attempts of Gulf normalization with a Trumpian imprint which intended to be a mean to revive the project of the century. The battle occurred at the end of Ramadan (the Sword of Jerusalem) can be considered as a second page after the great victories in 2006 of the Islamic resistance groups, and that all expectations point to tilting the balance in favor the forces of reluctance if the conflict flares up again.

#### Key words:

Sword of Jerusalem, tunnels, Zionist security theory, fourth generation wars, asymmetric warfare.

## رؤية الصين وروسيا لمعركة سيف القدس

ليث عصام مجيد العبيدي

باحث من العراق

\* جامعة بغداد/ كلية العلوم السياسية

[laith.i@copolicy.uobaghdad.edu.iq](mailto:laith.i@copolicy.uobaghdad.edu.iq)

**المخلص:**

أظهرت معركة غزة (سيف القدس) رؤية الصين وروسيا تجاه الصراع الاسرائيلي الفلسطيني، لكونهما يتمتعان بعلاقات جيدة مع طرفي الصراع، وهذا مكنهما من أن يطرحوا رؤية لمشروعهم للوصول الى حل سلمي يرضي الطرفين، ونابع من مصالحهما الاقتصادية والسياسية في منطقة الشرق الاوسط، فالصين لديها رؤية كاملة من خلال مشروعها (مبادرة الحزام والطريق)، اما روسيا فهي حريصة على المحافظة على وجودها الجيوسياسي واستثماراتها في (خطوط الغاز) على الاراضي السورية ودول الشرق الأوسط، لكن كلاهما يواجهان عداء الولايات المتحدة الساعي لتحجيم دورهم الأجدى في حل الازمة عبر دعم الحوار السياسي والاقتصادي والبيئي للشعب الفلسطيني.

**الكلمات المفتاحية:** الصين، روسيا، معركة غزة (سيف القدس).

### China and Russia's Vision of the Battle of Sword of Jerusalem

Msc. Laith Issam Majid Al-Obaidi

University of Baghdad/ College of Political Science

#### Abstract:

تصدر عن مركز حمورابي للبحوث والدراسات الاستراتيجية

The battle of Gaza (the Sword of Jerusalem) shows the vision of China and Russia towards the Israeli-Palestinian conflict, as they enjoy good relations with both parties of the conflict, and this enabled them to present a vision for their project to reach a peaceful solution that satisfies both parties, stemming from their economic and political interests in the Middle East. China has a full vision via its project (the Belt and Road Initiative), while Russia is keen to maintain its geopolitical presence and its investments in gas of Syrian territory and Middle east. But both are facing the hostility of the United States, which seeks to limit their most useful role in resolving the crisis by supporting the political, economic and environmental dialogue for the Palestinian people.

**Keywords:** China, Russia, the battle of Gaza (the sword of Jerusalem).

## تعثر عملية التنمية في الدول العربية العراق انموذجاً

\*أ.م.د. نغم نذير شكر

باحثة من العراق

\*رئاسة جامعة بغداد/ مركز الدراسات الاستراتيجية والدولية

[Naghamnather31@gmail.com](mailto:Naghamnather31@gmail.com)

الملخص:

إنَّ الحديث عن التنمية العربية هو رصد علمي لحادثة واقعة ، سواء كان الحصاد العربي منها ايجابياً او سلبياً ، ولكن الثابت أنَّ سياق هذه الظاهرة قد بدأ ، قبل التبشير بالعولمة واتساع دائرة التنظير لأهدافها ومقتضيات تجسيدها موضوعياً ، وذلك بسبب العلاقة الخاصة التي ربطت معظم البلدان العربية بمراكز الرأسمالية العالمية في الغرب الصناعي ، وهي من دون مناورة ولا مداورة، علاقة احتواء لم تترك فسحة للتطور المستقل في الوطن العربي ، أي أنَّ السعي الى تحقيق التنمية في هذا الحيز الجغرافي الحيوي والمهم قد بدأ مستقطباً ومعوّلاً.

### The Development Process in the Arab Countries Has Faltered

#### Iraq is a Model

Nagham nather shukur

Department of Regional and International Studies

#### Abstract

Talking about Arab development is a scientific observation of a real event, whether the Arab's harvest is positive or negative, but it is certain that there was a phenomenon began before the preaching of globalization and the expansion of the theorizing of its goals and requirements of its objective embodiment, because of the special relationship that linked most Arab countries to centers Global capitalism in the industrialized West, without maneuvering, is a containment relationship that has left no space for independent development in the Arab world, meaning that the pursuit of development in this vital and important geographical space has begun to be polarized and globalized.

## تحديات وآليات تعزيز الأمن الوطني العراقي بعد عام 2014

\*أ.م.د.سليم كاطع علي

باحث من العراق

\*مركز الدراسات الاستراتيجية والدولية - جامعة بغداد

[selimali74@yahoo.com](mailto:selimali74@yahoo.com)

الملخص

تهدف الدراسة إلى دراسة وتحليل طبيعة التحديات الداخلية والخارجية المؤثرة في الأمن الوطني العراقي، وعلى المستويات السياسية والاقتصادية والأمنية والاجتماعية كافة، أن تلك التحديات والتهديدات تتطلب فهما وادراكا لها، ولطبيعة مخاطرها، مما يساعد على تحديد الآليات والوسائل الكفيلة بمعالجتها، أو الحد من تأثيراتها السلبية على حياة المواطن، وعلى كيان الدولة العراقية. إذ شكلت متغيرات البيئة الداخلية وتفاعلاتها، إلى جانب تدخلات القوى الإقليمية والدولية وبما يحقق مصالحها الذاتية على حساب مصلحة العراق العليا، تهديدا خطيرا بشكل مباشر أو غير مباشر على الأمن الوطني العراقي.

الكلمات المفتاحية: الأمن الوطني، المصلحة الوطنية، السياسة الخارجية.

**Assist. Prof. Dr. Saleem Qata'a Ali**  
**Center for Strategic and International Studies**  
**University of Baghdad**

### Abstract

The study aims to study and analysis the nature of the internal and external challenges affecting the Iraqi national security, at all political, economic, security and social levels, as these challenges in addition to understand the nature of their risks, which helps to identify the mechanisms and means to fix them, or reduce their negative effects on the life of the citizen, and the entity of the Iraqi state. The internal environment variables and their interactions, in addition to the interventions of regional and international powers in a way that achieves their self-interests at the expense of Iraq's supreme interest, constituted a serious threat, directly or indirectly, to the Iraqi national security.

**Key words:** national security, national interest, foreign policy.

## الدبلوماسية وفن التفاوض السياسي

\*م.د. وفاء ياسين نجم

باحثة من العراق

\*كلية القانون - جامعة البصرة/ قسم القانون العام

Wafaa.y.n.76@gmail.com

ملخص:

للدبلوماسية أثر في صياغة القرار السياسي، فهي تقوم بتسوية النزاعات والأزمات التي قد تنشأ بين الدول، كما تعزز وتقوي العلاقات الدولية ولها دور مهم في نطاق السياسة الخارجية، وإنها وسيلة من وسائل التفاوض السياسي، وتعمل على تحقيق التوافق بين وجهات النظر المتباينة للدول ويتمثل ذلك وفق (المفاوضات والمساعي الحميدة والوساطة...)، فتعيد العلاقات بين الدول مهما كانت معقدة وقبل أن تصل إلى مراحل متقدمة من التعقيد ومن ثم أزمة، وبالتالي تحل تلك الأزمة بأحد طرق إما سلمياً أو باستخدام القوة ومن ثم الحرب. فالمفاوضات أداة من أدوات الدبلوماسية لتنفيذ القرارات الخارجية ولحل الأزمات السياسية الدولية، أما الدبلوماسية فهي تعد فن إدارة العلاقات الدولية وتوجيهها عبر الحوار وفن التفاوض الدولي والذي يقوم به اصحاب أو اشخاص السلك الدبلوماسي، كل ذلك سوف يتضح من خلال اشكالية البحث والتي تتمحور حول، ماهي الدبلوماسية وماهي العلاقة بين الدبلوماسية وفن التفاوض السياسي. ما هو دور الدبلوماسية في حل الأزمات الدولية، وما هي الوسيلة المتبعة لانتهاء الأزمة الدولية. ما التفاوض؟ ما هو الدور الكبير الذي تقوم به المفاوضات في حل الأزمات التي تنشأ بين الدول وتقف حائلاً دون تطور علاقات بين بعضها البعض، ماهي المتطلبات الجديدة التي يحتاجها المفاوض الدبلوماسي في العملية التفاوضية.

المفتاحية: الدبلوماسية - التفاوض السياسي - الأزمة الدولية

### Diplomacy and the Art of political Negotiation

Wafaa Yaseen Najm

**Abstract:** تصدر عن مركز حمورابي للبحوث والدراسات الاستراتيجية

Diplomacy has an impact on the formulation of political decisions, as it settles disputes and crises that may erupt between countries. It also strengthens and supports international relations and has an important role in the scope of foreign policy. It is also a mean of political negotiation, and works to achieve consensus between the divergent views of countries, according to (good negotiations and mediation...). Diplomacy restores relations between states, no matter how complicated they are, and before they reach advanced stages of complexity. In other hand, negotiations are one of the diplomatic tools for implementing decisions regarding foreign policy and solving international political crises. As for diplomacy, it is the art of managing international relations and guiding them through dialogue and the art of international negotiation, which is carried out by the owners or persons of the diplomatic corps. All of this will become clear through the problem of research, which revolves around: what is diplomacy? What is the relationship between diplomacy and the art of political negotiation? What is the role of diplomacy in resolving international crises? What is the means used to end the international crisis? What is negotiation? What is the great role that negotiations play in resolving the crises between countries and hinder the development of relations between them? and what are the new requirements that a diplomatic negotiator needs in the negotiating process?.



## سياسة روسيا الاتحادية تجاه العراق منذ عام 2003

\*م.م. حسام محمد خضير

باحث من العراق

\*جامعة بغداد / مركز الدراسات الإستراتيجية والدولية

[mmhsammhmd@gmail.com](mailto:mmhsammhmd@gmail.com)

المُلخَص

على الرغم من أنّ السياسة الروسية تتميز بنوع من الغموض وعدم الثبات في مواقفها تجاه القضايا والأزمات الدولية. إلا أنها تدرك جيداً أهمية التواجد في منطقة الشرق الأوسط والوطن العربي، لا سيما أن روسيا تعد قوة إقتصادية وأمنية فاعلة في العديد من دول هذه المنطقة، وذلك يعود إلى صادراتها من السلاح وتسويقها لشركاتها النفطية العملاقة التي تستثمر في هذه الدول. فالعراق هو واحد من أهم هذه الدول التي تجلب أنظار القوى العالمية والإقليمية، وذلك بحكم موقعه الإستراتيجي وتنوع ثرواته. إلا أن روسيا، وأن كانت تتمتع بعلاقات ودية ومصالح مشتركة مع العراق، ليس بمقدورها زحزحة الهيمنة الأمريكية والإقليمية المتنفذة في مفاصل الدولة العراقية. وعليه يمكن القول بأن للعراق وروسيا الاتحادية باع طويل وتاريخ عريق من العلاقات الثنائية، إلا أنّ ذلك لا يكفي موسكو من أجل بناء إستراتيجيات وتحقيق طموحات كتلك التي في سوريا.

الكلمات المفتاحية: روسيا الاتحادية، السياسة الخارجية، الشرق الأوسط.

### The policy of the Russian Federation towards Iraq since 2003

Ass. Lec. Husam Mohammed Khudhair

University of Baghdad / Center for Strategic and International Studies

#### Abstract

Although the Russian policy is characterized by a kind of ambiguity and instability in its position towards international issues and crises. However, it is well aware of the importance of being present in the Middle East and the Arab world, especially since Russia is an effective economic and military force in many countries of this area, due to its arms exports and marketing to its giant oil companies that invest in these countries. Iraq is one of the most important of these countries that attract the attention of global and regional powers, due to its strategic location and the diversity of its wealth. However, Russia, even though it enjoys friendly relations and common interests with Iraq, is not able to budge the American and regional hegemony in the Iraqi state. Accordingly, it can be said that Iraq and the Russian Federation have a long history of bilateral relations, but that is not enough for Moscow to build strategies and achieve ambitions such as those in Syria.

**Keywords:** The Russian Federation, foreign policy, the Middle East

## مفهوم وصور تغير الظروف القانونية للقرار الإداري (دراسة مقارنة)

\* أ.م.د. علاء ابراهيم محمود الحسيني

\* احمد قيس مجيد

باحث من العراق

باحث من العراق

\* جامعة كربلاء / كلية القانون

\* جامعة كربلاء / كلية القانون

[ahmed\\_qais83@yahoo.com](mailto:ahmed_qais83@yahoo.com)

### الملخص:

إن الظروف القانونية هي السبب الرئيسي الذي يدفع الإدارة إلى إصدار قراراتها الإدارية بالاستناد إليها، كما أن تغير هذه الظروف ستكون دافعا للإدارة لتعيد النظر بقراراتها السابقة ، فالأخيرة ليست مؤبدة بل تخضع لسنة التغيير، شأنها شأن أي مفصل من مفاصل الحياة القانونية ، والتي تدفع الإدارة إلى مواءمة مشروعيتها بقراراتها الإدارية مع الظروف القانونية الجديدة ، وتتخذ التغيير في الظروف القانونية صورا فمنها ما يكون بصورة تغير التشريع مثل إصدار قانون جديد أو إلغاء قانون سابق ، أو قد تكون بشكل تغير في مسلك القضاء بعد تفسير القاضي للقانون واجتهاده في التفسير واستقرار الاجتهاد القضائي ، فأن الإدارة تصدر قراراتها الإدارية وفقا لهذا التفسير المتبنى من القضاء ، وفي حالة تغير هذا الاجتهاد بسبب الواقع العملي من مبادئ القضاء والذي يتعلق بتفسير أو تطبيق القواعد القانونية والتي ارتبطت بها قرارات إدارية معينة ، وهذا يعني أن القرار الإداري أن كان مشروعا في ضوء اجتهاد القضاء الإداري لعله يكون غير ذلك عند تغير مسلك القضاء .

الكلمات المفتاحية: القرار الإداري، مشروعية القرار الإداري، تغير الظروف القانونية، السبب القانوني، الاجتهاد القضائي.

## Concept and Visions in legal Conditions Changes Regarding the Executive Resolution (Comparative Study)

Asst. Prof. Dr. Alaa Ibrahim Mahmood and Ahmed Qaiq Majeed

### Abstract

The legal circumstances are the main reason that drives the administration to issue its executive decisions based there on , the change of these circumstances will motivate the administration to reconsider its previous decisions, as the latter is not permanent but is subject to the course of change, like any field of legal life, which pushes the administration to

Harmonizing the legality of its administrative decisions with the new legal conditions, and the change in legal conditions takes forms, some of which are in the form of changing the legislation, such as issuing a new law or canceling a previous law, or it may be in the form of a change in the conduct of the judiciary through an interpretation of the law by the administrative judge in his jurisprudence. The stability of this jurisprudence, the administration issues its administrative decisions in accordance with this interpretation adopted by the judiciary, but in the event that this jurisprudence changes due to the practical reality of the principles of the judiciary, which is related to the interpretation or application of legal rules to which certain administrative decisions are associated, and this means that the administrative decision if it was It is legitimate in the light of the jurisprudence of the administrative judiciary, perhaps it will be different when the judicial conduct changes.



## الضرورة الملجئة في تخلية المأجور

\*د. أميرة عبد الحسن جاسم

باحثة من العراق

الجامعة العراقية/ كلية القانون والعلوم السياسية - قسم القانون

[Samah.Abd@coeduw.uobaghdad.edu.iq](mailto:Samah.Abd@coeduw.uobaghdad.edu.iq)

الملخص:

الضرورة الملجئة في ظل قانون إيجار العقار رقم 87 لسنة 1979 سابقا اقتضت على المؤجر وحده ولم يأخذ بحالة الضرورة الملجئة التي تتوفر لدى أولاده المتزوجين حيث أن هؤلاء الأولاد يكونون أسر مستقلة بعد زواجهم ولهم ذمة مالية مستقلة عن الذمة المالية لأبيهم أي أنه حصر حق المطالبة بالتخلية للضرورة الملجئة للمؤجر وحده، ولكن بعد التعديل الأخير شملت أيضاً أولاده المتزوجين وهذا الجواز كان موجوداً في ظل قانون إيجار العقار السابق وقد جرى عليه التعديل فقط .

حدد المشرع حالات معينة واعتبرها من قبيل الضرورات الملجئة وترك للقضاء حرية القياس عليها لما يستجد من ضرورات بعد العقد ولأهمية الضرورة الملجئة من حيث كونها حالات متجددة تجيز للمدعي المؤجر إقامة دعوى والمطالبة بتخلية العقار الذي يشغله المستأجر لأنه أصبح هو أو أحد أولاده المتزوجين في حالة ضرورة ملجئة .

**الكلمات المفتاحية:-** الضرورة الملجئة، تخلية العقار، المؤجر، المستأجر، اولاد المؤجر، قانون ايجار العقار

### Urgent Necessity in the Wages Vacancy

Dr. Ameerah Abdul Hassan Jassim, a researcher from Iraq

/Iraqi University/College of Law and Political Science

Law Department

[Samah.Abd@coeduw.uobaghdad.edu.iq](mailto:Samah.Abd@coeduw.uobaghdad.edu.iq)

#### Abstract :

The necessity of compelling under the Real Estate Lease Law No. 87 of 1979 was previously limited to the landlord alone, and he was unaware of the compelling necessity that his married children have, as these children form independent families after their marriage and have a financial liability separate from their father's financial liability of their father, meaning that he limited the right to claim renunciation of necessity The refuge is for the lessor alone, but with the final revision it also included his married children, and this passport was already

in place under the old leasing law, and it was just changed. The shelter was originally intended only for the lessor, but with the final version, it was expanded to include his married children as well.

The legislator identified certain cases and considered them as compelling necessities and left the judiciary the freedom to measure them due to the new necessities after the contract and the importance of compelling necessity in terms of being renewable cases that allow the lessor to file a lawsuit and demand the vacating of the property occupied by the tenant because he or one of his married children has become in a state of urgent necessity.

Keywords: Forced necessity, vacating the property, the lessor, the lessee, the children of the lessor, the property lease law:



# التكيف القانوني للإجازة بدون راتب للموظف الحكومي (دراسة مقارنة بين التشريعين العراقي والمصري)

\*د. أحمد قاسم علي شرهان السوداني

باحث من العراق

\*كلية المنارة للعلوم الطبية

[ahmedq8255@gmail.com](mailto:ahmedq8255@gmail.com)

## الملخص

إن الإجازة بجميع أنواعها حق لجميع الموظفين ولا يجوز التنازل على هذا الحق، فهي من الحقوق المعترف بها عالمياً إذ تقرها جميع التشريعات التي عالجت الوظيفة العامة، فهي من الحقوق المعنوية التي يستحقها الموظف لقاء ما يقدمه من مجهود ولتمكينه من الراحة لمدة من الزمن لإنماء قدراته وزيادة نشاطه، والإجازة هي انقطاع مشروط يستند إلى القانون والتعليمات الصادرة، فالرابطة الوظيفية لا تنقطع بين الإدارة والموظف في فترة الإجازة ويترتب على ذلك استحقاق الموظف حقوقه كافة المقررة للموظفين بالخدمة، وإن كانت حقاً للموظف إلا إنها لا تحقق مصلحته الشخصية فحسب بل مصلحة الإدارة فهي تتيح لها الفرصة لمراجعة أعمال الموظف واكتشاف ما لم تستطع اكتشافه خلال وجوده بسبب تسّره عليه، وتهيئ للموظف الفرصة في مواجهة ما يحيط به من ظروف اجتماعية أو شخصية تطرأ عليه أثناء وجوده بالخدمة وتجعله بحاجة إليها.

الكلمات المفتاحية: الإجازة - الموظف - راتب.

## Legal Adaptation of Unpaid Leave

### - A Comparative Study -

Dr. Ahmed Qasim Ali Sharhan Sudanese

Al-Manara college of Medical Sciences

## Abstract

Leave of all kinds is a right for all employees and it is not permissible to waive it is one of the universally recognized rights as it is approved by legislations that dealt with the public job. The leave is a conditional disengagement based on the law and the instructions issued. Accordingly, the job link does not break between the management and the employee during the leave period, and this results in the employee's entitlement to all the rights assigned to the employees in the service, If it is the right of the employee, it does not only achieve his personal interest, but the administration's interest, as it gives him the opportunity to review the employee's work and discover what it could not discover during his presence due to his cover-up, and it provides the employee with the opportunity to face the social or personal circumstances surrounding him while he is in the service. And make him need it.

**Key words:** Leave - Employee- Salary